

Informace o zpracování osobních údajů

Informace o zpracování osobních údajů dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů (dále jen „GDPR“)

I. Správce osobních údajů

Bytové družstvo: **Stavební bytové družstvo občanů v Ledči nad Sázavou**, Zdeňka Fibicha 678, 584 01 Ledec nad Sázavou, IČ 00044016, vedené u Krajského soudu v Hradci Králové oddílu Dr, vložka č. Dr XXVI 111, (dále jen „**správce**“) Vás tímto informuje o zpracování Vašich osobních údajů a o Vašich právech.

II. Rozsah zpracování osobních údajů

Osobní údaje jsou zpracovávány v rozsahu, v jakém je příslušný subjekt údajů správci poskytl, a to v souvislosti s uzavřením smluvního či jiného právního vztahu se správcem, nebo které správce shromáždil jinak a zpracovává je v souladu s platnými právními předpisy či k plnění zákonných povinností správce.

III. Zdroje osobních údajů

- přímo od subjektů údajů (osobně, e-maily, telefon, chat, webové stránky, kontaktní formulář na webu aj.)
- obchodní partneři
- veřejně přístupné rejstříky, seznamy a evidence (např. obchodní rejstřík, živnostenský rejstřík, katastr nemovitostí, veřejný telefonní seznam apod.)

IV. Právní základ zpracování osobních údajů

Právním základem pro zpracování osobních údajů je podle čl.6 odst.1 GDPR některý z následujících důvodů:

- souhlas udělený subjektem osobních údajů pro zpracování osobních údajů pro jeden nebo více konkrétních účelů
- zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy, jejíž smluvní stranou je subjekt údajů, nebo pro provedení opatření přijatých před uzavřením smlouvy na žádost tohoto subjektu údajů
- zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti, vztahující se na správce
- zpracování je nezbytné pro ochranu životně důležitých zájmů subjektu údajů nebo jiné fyzické osoby
- zpracování je nezbytné pro oprávněné zájmy správce
- zpracování je nezbytné pro splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, kterým je pověřen správce

V. Účel zpracování osobních údajů

V rámci zajišťování svých činností provádí správce zpracování osobních údajů zejména pro tyto účely:

- správa domu a pozemku
- účely obsažené v rámci souhlasu údajů
- jednání o smluvním vztahu
- plnění smlouvy
- ochrana práv správce, příjemce nebo jiných dotčených osob (např. vymáhání pohledávek správce)
- archivnictví vedené na základě zákona
- plnění zákonných povinností ze strany správce
- ochrana životně důležitých zájmů subjektu údajů

VI. Způsob zpracování a ochrany osobních údajů

Zpracování osobních údajů provádí správce. Zpracování je prováděno v sídle správce jednotlivými pověřenými členy správce, příp. zpracovatelem. Ke zpracování dochází prostřednictvím výpočetní techniky, popř. i manuálním způsobem u osobních údajů v listinné podobě za dodržení všech bezpečnostních zásad pro správu a zpracování osobních údajů. Za tímto účelem přijal správce technickoorganizační opatření k zajištění ochrany osobních údajů, zejména opatření, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití osobních údajů. Veškeré subjekty, kterým mohou být osobní údaje zpřístupněny, respektují právo subjektů údajů na ochranu soukromí a jsou povinny postupovat dle platných právních předpisů týkajících se ochrany osobních údajů.

VII. Doba zpracování osobních údajů

V souladu se lhůtami uvedenými v příslušných smlouvách, ve spisovém a skartačním řádu správce či příslušných právních předpisech jde o dobu nezbytně nutnou k zajištění práv a povinností plynoucích jak ze závazkového vztahu, tak i z příslušných právních předpisů, dobu, která je individuální pro jednotlivé účely zpracování údajů vyžadující ochranu osobních údajů.

VIII. Práva subjektů údajů

Subjekty osobních údajů mají následující práva:

- právo na přístup k osobním údajům
- právo na opravu, resp. doplnění
- právo na výmaz
- právo na omezení zpracování
- právo na přenositelnost údajů
- právo vznést námitku proti účelu zpracování osobních údajů
- právo nebýt předmětem automatizovaného individuálního rozhodování s právními či obdobnými účinky, zahrnující profilování

Subjekt osobních údajů může u správce vymáhat svá práva a správce je povinen žádost bez zbytečného odkladu žádost zpracovat.

Subjekt osobních údajů má možnost se obrátit přímo na dozorový úřad, tedy Úřad na ochranu osobních údajů.

IX. Kontaktní místo pro oblast ochrany osobních údajů

Kancelář správce: SBDO v Ledči nad Sázavou, Zdeňka Fibicha 678, 584 01 Ledeč nad Sázavou

Telefonický kontakt: 608 857 613

e-mail kontakt : sbdo.ledec@seznam.cz

Subjekty údajů se mohou obracet na výše uvedenou kontaktní osobu ve všech záležitostech souvisejících se zpracováním jejich osobních údajů a výkonem jejich práv podle bodu VIII této informace.. Kontaktní osoba je při plnění svých úkolů povinna zachovávat mlčenlivost a dbát na důvěrnost informací, které ji budou zpřístupněny.

